

POĽNOHOSPODÁRSKY POZEMOK – KECHNEC

16 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Kechnec
Ulica:	Kechnec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Iná poľnohospodárska pôda
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	5376 m ²
Plocha pozemku:	5298 m ²	Orientácia:	Juh

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Investičný poľnohospodársky pozemok 5 298 m² – Kechnec

Ponúkame na predaj poľnohospodársky pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Kechnec, okres Košice-okolie, mimo zastavaného územia obce.

Predmetom predaja je:

parcela registra E, orná pôda s výmerou 5 298 m², vlastníctvo 1/1,

spoluvlastnícky podiel 1/28 na príľahlej parcele registra E, evidovanej ako ostatná plocha s celkovou výmerou 2 183 m²,

podiel na príľahlej parcele zodpovedá výmere približne 78 m².

Celková výmera zodpovedajúca predávanému vlastníctvu predstavuje približne 5 376 m².

Hlavný pozemok má kompaktný, približne obdĺžnikový tvar a rozmery približne 85 x 78 metrov. Je vhodný na poľnohospodárske využitie, prenájom alebo ako dlhodobá investícia v rozvíjajúcej sa

lokalite.

Kechnec je známy priemyselnou zónou a výhodnou polohou v blízkosti Košíc a hranice s Maďarskom. Obec uvádza vzdialenosť približne 18 km od Košíc a dobré napojenie na významné cestné a železničné trasy. Priemyselná zóna Kechnec

Prístup k pozemku: Hlavný pozemok priamo susedí s dlhým úzkym pásom ostatnej plochy, na ktorom je súčasťou predaja podiel 1/28. Tento pás môže predstavovať možnosť prístupu k pozemku. Nehnutelnosti bez tiarch.

Ilustračné fotografie

Cena: 16 500 €

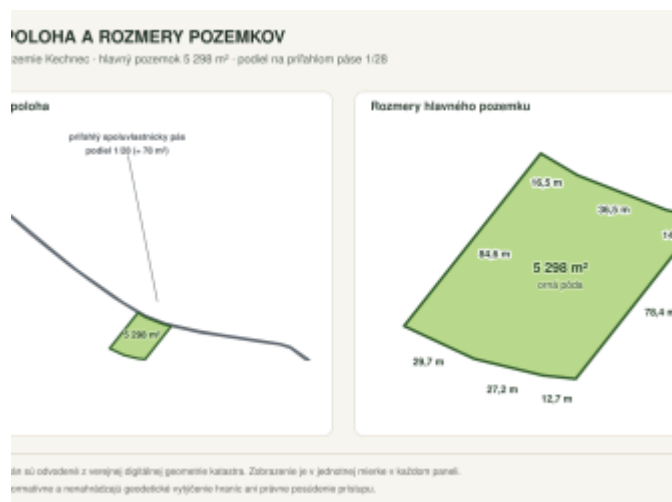
Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0944 634 090 alebo info@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti je vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie a najpriateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE NA ČÍSLO: 0944 634 090



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

ADOMOS REAL 3

0944634090

info@adomosreal.sk

