

2 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - FURČA / REZERVOVANÉ

180 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Kurská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	58 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	58 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	2	Celková plocha:	58 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	Juhozápad
Pivnica:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ! Ponúkame Vám na predaj veľký 2- izbový byt v Košiciach, na Kurskej ulici, o rozlohe 58 m² s presklenou loggiou na 8. poschodí z 8. v zateplenom bytovom dome s novým výťahom. V byte prebehla rekonštrukcia: vymenené plastová okná, bezpečnostné vchodové dvere, rekonštruovaná kúpeľňa, samostatné WC, murované jadro, sprchovací kút, umývadlo, obkladačky, dlažba, nové stúpačky, elektroinštalácia, znížené stropy s bodovými svetlami, vymenené obložkové zárubne a dvere, kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi a umývačkou riadu. V celom byte sú plávajúce podlahy a dlažba na chodbe. Byt je slnečný, orientovaný na juhozápad. K bytu prináleží pivnica. Je v osobnom vlastníctve. V bytovom dome prebehla rekonštrukcia: zateplenie, výmena plastových okien, vchodová brána, svetlá na senzor, nový veľký výťah pre 6 osôb, ktorý zastavuje aj na medziposchodí čo je výhoda napr. pre mamičky s kočíkmi. Energetický certifikát bytového domu

nebol predložený. Tiché prostredie s pekným výhľadom na okolitú panorámu. Kompletná občianska vybavenosť, poliklinika, banky, pošta, potraviny Lidl, Fresh, Klas, detské ihrisko, les priamo pod oknami a neďaleko lesopark, (kde je možnosť športového vyžitia cyklistika, beh, workaotové ihrisko, hubárčenie, v zime bežkovanie) škola, škôlka, blízko 400 m zastávka MHD linky číslo: 17, 71, 72, N5, RA6. Pre obhliadku nás neváhajte čo najskôr kontaktovať.

Cena: 180 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0904 888 706 alebo info@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTEĽNOSTI!

Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0904 888 706





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

ADOMOS REAL 4

Telefón :

0904888706

E-mail:

adomosreal@adomosreal.sk

