

ZÁHRADA - HERINGEŠ

34 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Ulica:	Nižný Heringeš
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	Juh
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	775 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	terasovitá	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	775 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Na predaj: Slnecná záhrada orientovaná na juh s murovanou chatkou – Košice (k.ú. Nižná Úvrať)

Ponúkame na predaj záhradu v osobnom vlastníctve v pokojnej a vyhládávanej lokalite v k.ú. Nižná Úvrať, neďaleko Panorámy. Pozemok je ideálny na relax, rodinné víkendy aj záhradkárčenie.

Základné informácie:

Výmera pozemku: 775 m²

Orientácia: Južná strana (slnecný pozemok po celý deň)

Terén: Mierne svahovitý a kompletne oplotený

Stavba: Murovaná chatka s výmerou 14 m²

Inžinierske siete: Elektrina zavedená priamo do chatky

Vybavenie a výhody pozemku:

Relax a rodina: Príjemné paletové posedenie pred chatkou, detská hojdačka a trampolína.

Záhrada: Vyrastené ovocné stromy a kríky (vďaka južnej orientácii sa im skvelo darí).

Praktické príslušenstvo: Plechová búdka na náradie, chemické prenosné WC, zberná nádoba na dažďovú vodu.

Lokalita a prístup: Tiché prostredie plné súkromia. Prístup k pozemku je po nespevnenej ceste s možnosťou parkovania priamo pri záhrade.

Vďaka južnej svahovitosti je pozemok maximálne svetlý, teplý a ideálny na pestovanie či celodenné chytanie bronzu. Pre obhliadku nás neváhajte kontaktovať čo najskôr!

Cena: 34 990 €

*Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0918 534 961** alebo **adomosreal@adomosreal.sk***

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhraodenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistancia pri prepise energii a napokon až po odovzдание klúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti

VOLAJTE MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0918 534 961





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

ADOMOS REAL 1

Telefón :

0918534961

E-mail:

adomosreal@adomosreal.sk

