

1 - IZBOVÝ BYT KOŠICE / SEVER



Cena v RK

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Sídlisko Mier
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	39 m ²	Poschodie:	4
Zastavaná plocha:	39 m ²	Celková plocha:	39 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NEHNUTEĽNOSŤ PRE VAŠE NÁPADY: 1-izbový byt s balkónom na Mieri

Hľadáte nehnuteľnosť, ktorú si môžete pretvoriť presne podľa vlastných predstáv? Alebo skvelú investičnú príležitosť v jednej z najžiadanejších lokalít v Košiciach? Tento byt na sídlisku Mier čaká práve na vás.

Základné informácie:

Dispozícia: 1-izbový byt

Výmera: 39 m²

Poschodie: 4. poschodie s výťahom

Stav: Pôvodný stav – ideálne plátno pre kompletnú rekonštrukciu

Bonus: Vlastný balkón (ideálny na rannú kávu)

□ *Prečo si vybrať práve tento byt?*

Pôvodný stav = voľná ruka: Nemusíte platiť za rekonštrukciu už niekoho iného, ktorá sa vám nepáči. Prepojte kuchyňu s izbou alebo vytvorte moderný otvorený koncept. Kreativite sa medze nekladú.

Svetlý a dispozične dobre riešený: Na ploche 39 m² dokážete vďaka šikovnému dizajnu vytvoriť plnohodnotné, vzdušné bývanie.

Perfektná investícia: Byty na Mieri sa vďaka blízkosti univerzít (TUKE, UPJŠ) a centra mesta prenajímajú takmer samé.

□ *Skvelá lokalita - Sídliisko Mier*

Sídliisko Mier patrí dlhodobo k najobľúbenejším častiam Košíc, a to hneď z niekoľkých dôvodov:

Pešia dostupnosť do centra (cca 15 minút chôdze alebo 3 minúty MHD).

Kompletná občianska vybavenosť: Supermarkety (Billa, Coop), poliklinika, pošta, kaviarne a reštaurácie priamo pod nosom.

Zelené prostredie: Blízkosť rekreačnej zóny Anička a cyklotrás.

Pre obhliadku nás neváhajte čo najskôr kontaktovať.

Cena: dohodou

*Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0944 634 090** alebo **adomosreal@adomosreal.sk***

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

*Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE MAKLÉRA NA ČÍSLO: **0944 634 090***

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

ADOMOS REAL 3
0944634090
info@adomosreal.sk

