

3 - IZBOVÝ BYT MICHAĽANY

69 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Michalany
Ulica:	Michalany
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	76.74 m ²	Celková plocha:	76.74 m ²
Zastavaná plocha:	76.74 m ²	Počet logíí:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	10 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	západ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký 3-izbový tehlový byt, okres Trebišov, obec: Michalany, na 2. poschodí z 2. bez výťahu o rozlohe 76,74 m² + loggia. Dispozične pozostáva z chodby, kúpeľne s vaňou, samostatného WC, kuchyne, špajze, spálne, obývačky a detskej izby. V byte je murované jadro, obklady, dlažby, nové stierky, plastové okná, francúzske okno na loggiu, plávajúce podlahy, bezpečnostné vchodové dvere, vstavaná skriňa. Ohrev vody: elektrický bojler. Kúrenie: gamatky. Optický internet. Izby sú orientované na východ/západ. Byt je dobre vetrateľný. Bez tiarch. K bytu prináleží veľká pivnica cca. 2 x 5 m. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Krásny panoramatický výhľad na okolitú prírodu, čistý vzduch, pekné prostredie. Výborná občianska vybavenosť: potraviny COOP Jednota, GVP, základná škola, škôlka, detské ihrisko, multifunkčné

športové ihrisko, lekáreň, autoservis, pizzeria, železničná stanica. Pre obhliadku nás neváhajte čo najskôr kontaktovať.

Cena: 69 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0944 634 090** alebo **info@adomosreal.sk**

V cene nehnuteľnosti je vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie a najpriateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE NA ČÍSLO: 0944 634 090



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

ADOMOS REAL 3
0944634090
info@adomosreal.sk

