

4 - IZBOVÝ BYT KOMENSKÉHO / TREBIŠOV

Cena v RK

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Ulica:	Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	72.09 m ²	Celková plocha:	72.09 m ²
Zastavaná plocha:	72.09 m ²	Plocha loggie:	6.18 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	1.21 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	západ
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Voda:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika:	áno
Špajza:	áno	Plyn:	áno
Rok výstavby:	1979	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj žiadaný 4-izbový byt, Trebišov, Komenského ulica, na 4. poschodí zo 4. bez výťahu. Byt o rozlohe 72,09 m² s veľkou loggiou. Dispozične pozostáva z predsiene, kúpeľne s vaňou, samostatného WC, kuchyne, spálne, obývačky, dvoch izieb a špajze. V byte je pôvodné jadro, plastové okná menené v roku 2018, plávajúce podlahy, dlažby, vstavaná skriňa. Izby sú orientované na východ/západ. K bytu prináleží pivnica. Na prízemí sa nachádza kočíkareň. Predáva sa v stave ako na fotografiách. V bytovom dome prebehla výmena strechy v roku 2013, výmena stúpačiek,

plastových okien. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Výborná občianska vybavenosť: detské ihrisko, potraviny, reštaurácie, lekáreň, nákupné stredisko, škola, škôlka. Neváhajte nás čo najskôr kontaktovať.

Cena: v RK

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0944 634 090 alebo info@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti je vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie a najpriateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE NA ČÍSLO: 0944 634 090



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

ADOMOS REAL 3

Telefón :

0944634090

E-mail:

info@adomosreal.sk

