

## CHATA SO ZÁHRADOU KOŠICE - OKOLIE/SELEŠKA



**Aktívne**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čečejevce
Ulica:	Seleška
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Plocha pozemku:	401 m <sup>2</sup>	Sklad:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Dielňa:	áno
Úžitková plocha:	45 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	45 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	22 m <sup>2</sup>	Počet terás:	1
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>	Orientácia:	juh
Skladová plocha:	5 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda - na pozemku -	áno
Terasa:	áno	vodný zdroj:	
		Elektrika - na pozemku:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatne stojacu murovanú chatu so záhradou Košice-okolie, časť Čečejevce-Seleška, záhradkárská lokalita, na pozemku o rozlohe 401 m<sup>2</sup> so zastavanou plochou 22 m<sup>2</sup>. Chata má sedlovú strechu, bola postavená z tehál a kvádra. Na prízemí sa nachádza kuchyňa, sklad a špajza. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádza menšia terasa, obývačka so schodiskom. Na podkroví sa nachádza spacia časť. Okná sú drevené, vchodové dvere bezpečnostné. Chata je napojená na elektriku, voda zo zbernej nádoby, možnosť navrátať studňu. Odpad: suché WC. Kúrenie: krbová pec, alebo olejový radiátor. Na pozemku sa ďalej nachádza drevený altánok s krbom,

sklad náradia a slnečná záhrada, kde sú ovocné kríky a stromy. Autom prístup priamo ku chate po spevnenej ceste, parkovanie pred pozemkom. Tiché prostredie, ideálne miesto pre oddych, relax, pestovanie, hubárčenie, turistiku. Pre obhliadku nás neváhajte kontaktovať čo najskôr.

Cena: 59 900 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0918 534 961 alebo [info@adomosreal.sk](mailto:info@adomosreal.sk)

**V CENE NEHNUTEĽNOSTI!** Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

**VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!**

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti  
**VOLAJTE NA ČÍSLO: 0918 534 961**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**ADOMOS REAL 1**

Telefón :

**0918534961**

E-mail:

***adomosreal@adomosreal.sk***

