

RODINNÝ DOM - KOŠICE OKOLIE / TURŇA NAD BODVOU

196 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Turňa nad Bodvou
Ulica:	Turňa nad Bodvou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	200 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Plocha pozemku:	893 m ²	Orientácia:	juhozápad
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	126.86 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	200 m ²	Plyn:	áno
Skladová plocha:	20 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	5	Elektrika - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Loggia:	áno	kanalizácia:	
Rok kolaudácie:	1989	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatne stojaci dvojpodlažný rodinný dom, okres Košice - okolie, obec Turňa nad Bodvou, na rovinnom pozemku o výmere 893 m². Rodinný dom bol kolaudovaný v roku 1989. Strecha plochá s pozinkovanou plechovou krytinou. Postavený z tehál a syporexových tvárnic. 1. NP pozostáva z chodby, samostatného WC, kúpeľne so sprchovacím kútom, veľkej komory, izby, kuchyne, schodiska a technickej miestnosti s východom na dvor. 2.NP pozostáva z chodby, 4 izieb, loggie, kúpeľne s vaňou, samostatného WC. Okná sú plastové. Podlahy v dome sú plávajúce a

keramická dlažba. Ústredné plynové kúrenie + tuhé palivo. Dom je napojený na obecný vodovod a kanalizáciu. Na pozemku sa ďalej nachádza hospodárska budova a záhrada. Dom s veľkým potenciálom, vhodný pre väčšiu rodinu, alebo mať bývanie spojené s podnikaním, prípadne ako investícia na prenájmanie. Orientácia hlavných miestností je na juhozápad. Dobrá občianska vybavenosť: autobusové spojenie, obecný úrad, potraviny, lekáreň, pošta. Košice vzdialené cca.30 min. autom. Pre obhliadku nás neváhajte čo najskôr kontaktovať.

Cena: 196 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0904 888 706 alebo adomosreal@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájomom nehnuteľnosti
VOLAJTE NA ČÍSLO: 0904 888 706





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

ADOMOS REAL 4

Telefón :

0904888706

E-mail:

adomosreal@adomosreal.sk

