

3 - IZBOVÝ BYT SPIŠSKÁ NOVÁ VES - TKÁČSKA

137 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	80 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Rok kolaudácie:	1986
Skladová plocha:	80 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	3	Celková plocha:	80 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	severozápad
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký 3 - izbový byt, Spišská Nová Ves-sídlisko Západ 1, o rozlohe 80 m² + vnútorná loggia, na ideálnom 2. poschodí s 13. s 2x novým výťahom. Dispozične pozostáva z chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom, samostatného WC, kuchyne, obývačky, spálne a izby. V byte prebehla v minulosti rekonštrukcia: murované jadro, obklady, dlažby, sanita, plávajúce podlahy, stierky, plastové okná, kuchynská linka, elektroinštalácia. Byt je v osobnom vlastníctve. Orientácia bytu na svetové strany: Z/S. K bytu prináleží pivnica. Bytový dom bol kompletne zrekonštruovaný, zateplený s novou strechou, výťahmi, kamerovým systémom. Energetický certifikát bytového domu B. Výborná občianska vybavenosť: pošta, potraviny, obchodné centrá, služby, park, škola, škôlka, MHD linky. Neváhajte nás čo najskôr kontaktovať pre obhliadku.

Cena: 137 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 849 032 alebo gemov@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájomom nehnuteľnosti
VOLAJTE NA ČÍSLO: 0950 849 032



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

ADOMOS REAL
0950849032

E-mail:

gemov@adomosreal.sk

