

1 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - TERASA / SNP

155 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Trieda SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	36 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	36 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	36 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	36 m ²
Počet izieb:	1	Počet logií:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juhozápad
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 1 - izbový byt, Košice - Terasa, Trieda SNP o rozlohe 36 m² + loggia na vyvýšenom prízemí z 8. s výťahom. Byt dispozične pozostáva z chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom, samostatného WC, kuchyne a obývačky. V byte prebehla čiastočná rekonštrukcia: upravené umakartové jadro, obklady, dlažby, sanita, plávajúce podlahy, stierky, nové vchodové bezpečnostné dvere, čiastočná elektroinštalácia s poistkovou skriňou, plastové okná so žalúziami. Byt je ihneď voľný, bez tiarch. Orientácia bytu na svetové strany: juhozápad. Byt je teplý a slnečný, čo zaručuje nízke mesačné náklady. K bytu prináleží pivnica a spoločná kočíkareň. Bytový dom bol zateplený, plánovaná rekonštrukcia loggie. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Výborná občianska vybavenosť: pošta, potraviny, obchodné centrá, Galéria, služby,

nemocnica, park, škola, škôlka, MHD linky, veľmi dobrá dostupnosť do centra mesta. Neváhajte nás kontaktovať pre obhliadku čo najskôr.

Cena: 155 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0904 888 706 alebo adomosreal@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE NA ČÍSLO: 0904 888 706



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

ADOMOS REAL 4

Telefón :

0904888706

E-mail:

adomosreal@adomosreal.sk

