

RODINNÝ DOM, CHALUPA - HRUŠOV

89 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Hrušov
Ulica:	Hrušov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	75 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	juhovýchod
Plocha pozemku:	1513 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	93 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	75 m ²	Kanalizácia:	áno
Skladová plocha:	10 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn - na pozemku:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Energetický certifikát:	žiadne	kanalizácia:	
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatne stojací jednopodlažný rodinný dom v okrese Rožňava, obec Hrušov s krásnou obrovskou záhradou. Celková výmera pozemku je až 1513 m², z toho zastavaná plocha domu je cca. 93 m². V roku 2013 prebehla rekonštrukcia. Dom postavený z tufového kameňa, dispozične pozostáva z obývačky, spálne, kuchyne, špajze, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC, technická miestnosť. Dom napojený na obecný vodovod, elektriku, plyn a kanalizáciu. Kúrenie je riešené plynovými gamatkami, v obývačke je kachľová piecka a v kúpeľni infrapanel. Strecha sedlová so škridlou. Orientácia domu na J/V. Za domom veľká zastrešená terasa, murovaný kozub a umelé jazierko. Pozemok za domom mierne svahovitý. Tiché prostredie, v okolí pekná príroda, ideálny na

chatárčenie, alebo aj celoročné bývanie. Pre obhliadku nás neváhajte kontaktovať čo najskôr.

Cena: 89 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0918 534 961 alebo info@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového domu.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE NA ČÍSLO: 0918 534 961



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

ADOMOS REAL 1

Telefón:

0918534961

E-mail:

adomosreal@adomosreal.sk

