

CHATA SO ZÁHRADOU - KOKŠOV-BAKŠA

**65 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Kokšov-Bakša
Ulica:	Kokšov-Bakša
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	35 m ²
Plocha pozemku:	401 m ²	Počet pivníc:	1
Typ zeme:	rovina	Orientácia:	juh
Úžitková plocha:	35 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	18 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	18 m ²	Elektrika:	áno
Skladová plocha:	18 m ²	Voda - na pozemku -	áno
Stav:	pôvodný stav	studňa:	
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatne stojacu chatu so záhradou, Košice okolie, Kokšov-Bakša, na rovinatom slnečnom pozemku o rozlohe 401 m² so zastavanou plochou 18 m². Možnosť zastavania do 40% z veľkosti pozemku. Chata je murovaná, podpivničená s drevenou prístavbou. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádza kuchyňa s kuchynskou linkou, sporákom a dennou časťou. Samostatné oddelené WC so splachovaním. V podkroví je spacia časť. Pred chatou menšia terasa. Elektrika a voda zavedená do chaty. Voda: vŕtaná studňa s čerpadlom - darling. Ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom. Kúrenie: piecka. Pozemok slnečný, orientovaný na juh s prístupom rovno z pozemku k vode. Autom prístup priamo ku chate po spevnenej komunikácii, parkovanie priamo pred pozemkom. Na pozemku sa ďalej nachádza záhradný murovaný gril a sedenie. Chata sa nachádza v záhradkárskej lokalite, ktorá sa uzamyká bránou. Tiché prostredie, ideálne miesto pre

oddych, relax, rybárčenie, v štrkovisku množstvo kaprov. Dobré autobusové spojenie. V obci potraviny COOP Jednota, obecny úrad. Pre obhliadku nás neváhajte kontaktovať čo najskôr.

Cena 65 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0918 534 961 alebo info@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTELNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE NA ČÍSLO: 0918 534 961



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

ADOMOS REAL 1

Telefón:

0918534961

E-mail:

adomosreal@adomosreal.sk

