

DREVODOM S POZEMKOM - ŤAHANOVCE



Cena dohodou

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Ťahanovce
Ulica:	Ťahanovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	drevo
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	240 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Celková plocha:	50 m ²
Úžitková plocha:	50 m ²	Orientácia:	juhozápad
Zastavaná plocha:	25 m ²	Vykurovanie - emitory:	áno
Stav:	novostavba	Internet:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj, prenájom 800 €/mes., alebo na výmenu za byt v Košiciach, samostatne stojacu novostavbu drevodому so záhradou, Košice - Ťahanovce, na pozemku o rozlohe 240 m² + spoluvlastnícky podiel o veľkosti 17 m², so zastavanou plochou 25 m². Strecha je pultová, plechová. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádza predsieň, kuchyňa spojená s obývačkou, balkón, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC. Na druhom nadzemnom podlaží sa nachádza spálňa, balkón, kúpeľňa s vaňou a WC, technická miestnosť. V dome sú plastové okná - vonkajšia farba je antracit, obklady, dlažby, kuchynská linka na mieru so spotrebičmi, plávajúce podlahy, protipožiarné vchodové dvere. Ohrev vody elektrickým bojlerom. Kúrenie elektrickými konvektormi v izbách. Voda: vlastná studňa s čerpadlom. Odpad riešený čističkou. Pozemok slnečný, orientovaný na J/Z. Dobrý prístup autom, po spevnenej komunikácii, parkovanie priamo pri pozemku. Dom sa nachádza v záhradkárskej lokalite Ťahanovce. Tiché prostredie, ideálne miesto pre oddych, relax aj celoročné bývanie. Nízke mesačné náklady 80€ / mesiac. Možná výmena za 2 izbový byt. Pre obhliadku nás neváhajte kontaktovať čo

najskôr. Pri prenájme sa skladá 800€ najom, 2x 800€ depozit a 800€ za služby RK.

Cena dohodou

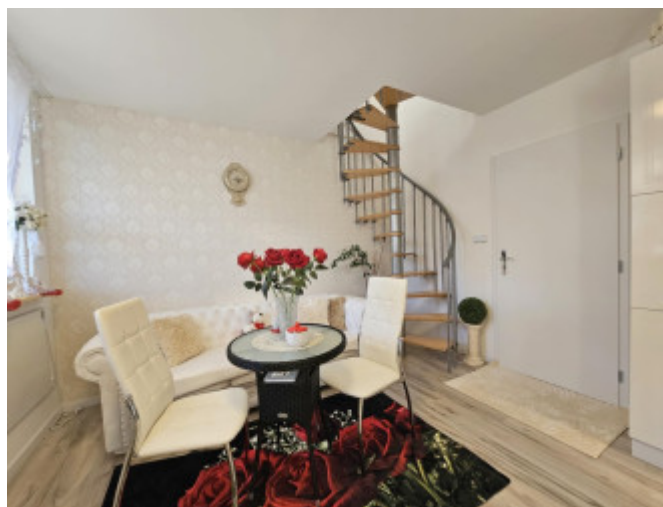
Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTELNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájomom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Pakan

0950783024

pakan@adomosreal.sk

