

1 - IZBOVÝ BYT STRÁŽSKE / OKRUŽNÁ

46 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Ulica:	Strážske
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	35 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	35 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	35 m ²	Materiál:	tehla
Poschodie:	zvýšené prízemie	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj tehlový 1- izbový byt v meste Strážske, na ulici Okružná, o rozlohe 35 m² + balkón, na vyvýšenom prízemí. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, WC, kúpeľne s vaňou, špajze, priestrannej kuchyne a veľkej izby s výstupom na balkón s výhľadom do tichého dvora. V byte sú plastové okná, kuchynská linka s plynovým sporákom a digestorom, plávajúca podlaha. Predáva sa v stave ako na foto. K bytu prináleží pivnica. Je v osobnom vlastníctve, bez tiarch. Byt je teplý, kuchyňa orientovaná na sever a izba na juh. V okolí dostatok parkovacích miest. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Kompletná občianska vybavenosť. Dobrá investícia, ako štartovací byt, alebo na prenájom. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať čo najskôr.

Cena 46 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0950 783 024** alebo **pakan@adomosreal.sk**

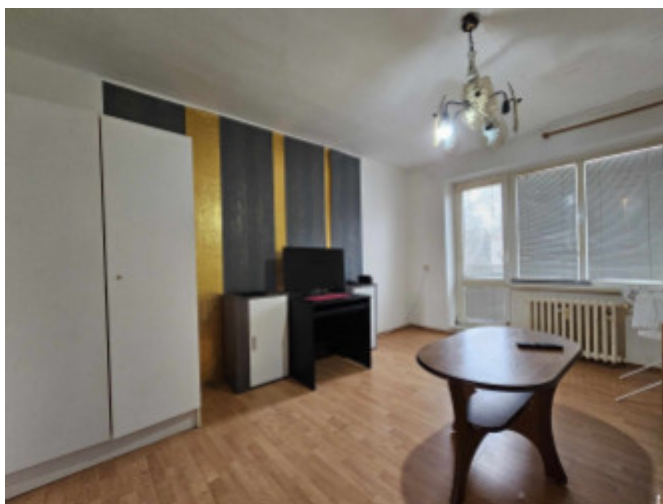
V CENE NEHNUTEĽNOSTI!

Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj **finančné poradenstvo**, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

**Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Pakan

Telefón:

0950783024

E-mail:

pakan@adomosreal.sk

