

2 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - FURČA / REZERVOVANÝ

**Rezervované**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Jegorovovo námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Celková plocha:	58 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	58 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký 2- izbový byt v Košiciach, Jegorovovo námestie, o rozlohe **58 m²** s presklenou loggiou na **4.** poschodí z **8.** v zateplenom bytovom dome s novým výťahom. V byte sú plastové okná, veľká vstavaná skriňa na chodbe, bezpečnostné vchodové dvere, menená poistková skrinka, plávajúce podlahy na chodbe a v kuchyni. Inak je byt v pôvodnom stave, ako na foto. Možnosť prerobiť podľa svojich predstáv. K bytu prináleží pivnica. Je v osobnom vlastníctve, bez tiarch. V spoločných priestoroch sa nachádza kočíkareň. Energetický certifikát nebol predložený. Kompletná občianska vybavenosť, poliklinika, banky, pošta, potraviny Lidl, Fresh, Klas, detské ihrisko, neďaleko lesopark, (kde je možnosť športového vyžitia cyklistika, beh, workaotové ihrisko, hubárčenie, v zime bežkovanie) škola, škôlka, cca. 500 m zastávka MHD linky číslo: 15, 17, 71, 72, N5, RA6. Neváhajte nás kontaktovať čo najskôr.

Cena 110 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0950 783 024** alebo **pakan@adomosreal.sk**

V CENE NEHNUTEĽNOSTI!

Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

**Ak premýšľate nad predajom / prenájomom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Adrián Pakan
0950783024

E-mail:

pakan@adomosreal.sk

