

2 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - FURČA / REZERVOVANÝ



550 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice III*
Obec:	*Košice-Dargovských hrdinov*
Ulica:	*Benadova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*50 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Kúpeľňa:*	*sprchovací kút*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpelní:*	*1*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Výťah:*	*áno*
Celková plocha:	*50 m²*	*Parkovanie:*	*verejné*
Úžitková plocha:	*50 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Poschodie:	*4*	*Materiál:*	*panel*
Loggia:	*áno*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet poschodí:	*7*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet izieb:	*2*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom zariadený 2-izbový byt v Košiciach, sídlisko Dargovských hrdinov na Benadovej ulici o rozlohe 50 m² + loggia na ideálnom 4. poschodí zo 7. s novým veľkým výťahom. V byte boli menené plastové okná, položená dlažba v kuchyni, kúpeľni a na chodbe, v izbách plávajúca podlaha. Na chodbe sú dve vstavané skrine, v spálni je jedna klasická skriňa. Ponúka sa kompletne zariadený ako na foto aj s nábytkom, TV, rádio, mikrovlnka, nová chladnička, kombinovaný plynový sporák s elektrickou rúrou, pračka. Byt má 2 samostatné nepriechodné izby, kuchynku, kúpeľňu s WC a priestrannú chodbu. Ihneď voľný. Orientácia na svetové strany: kuchyňa a obývačka na západ, spálňa na východ. Bytový dom rekonštruovaný, zateplený, na loggiách dlažba, plastové okná, svetlá na senzor, kamery, vchodová brána s el. vrátnikom, dlažba na chodbách, spoločná

kočikáreň. Výborná občianska vybavenosť: pošta, potraviny, obchodné centrá, služby, poliklinika, lesopark, verejné parkovisko, blízko MHD linky autobusu cca. 8 min. chôdze. Cena za prenájom vrátane energií, káblovej TV, internetu ***550€/mesačne + 1 x depozit 550€.*** *Byt pre 1 až 2 dospelé pracujúce osoby, bez domácich zvierat. Voľný ihneď. Neváhajte ma kontaktovať čo najskôr.*

Cena 550€/mesačne

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle ***0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk***

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! *Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrh na vklad, úhrada poplatkov za overenie podpisov, úhrada kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenie úveru a nehnuteľnosti, zmluvy s bankou . až po vyhotovenie potrebného pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise informácie a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.*

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Adrián Pakan*
Telefón: *0950783024*
E-mail: *pakan@adomosreal.sk*