

2 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - FURČA / REZERVOVANÝ

**Aktívne**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Benadova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	50 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	50 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	4	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom zariadený 2-izbový byt v Košiciach, sídlisko Dargovských hrdinov na Benadovej ulici o rozlohe **50 m²** + loggia na ideálnom **4 . poschodí** zo **7 .** s novým veľkým výťahom. V byte boli menené plastové okná, položená dlažba v kuchyni, kúpeľni a na chodbe, v izbách plávajúca podlaha. Na chodbe sú dve vstavané skrine, v spálni je jedna klasická skriňa. Ponúka sa kompletne zariadený ako na foto aj s nábytkom, TV, rádio, mikrovlnka, nová chladnička, kombinovaný plynový sporák s elektrickou rúrou, pračka. Byt má 2 samostatné nepriechodné izby, kuchynku, kúpeľňu s WC a priestrannú chodbu. Ihneď voľný. Orientácia na svetové strany: kuchyňa a obývačka na západ, spálňa na východ. Bytový dom rekonštruovaný, zateplený, na loggiách dlažba, plastové okná, svetlá na senzor, kamery, vchodová brána s el. vrátnikom, dlažba na chodbách, spoločná kočikáreň. Výborná občianska vybavenosť: pošta, potraviny, obchodné centrá, služby, poliklinika, lesopark, verejné parkovisko, blízko MHD linky autobusu cca. 8 min. chôdze. Cena za prenájom vrátane energií,

káblovej TV, internetu **550€/mesačne + 1 x depozit 550€**. Byt pre 1 až 2 dospelé pracujúce osoby, bez domácich zvierat. Volný ihneď. Neváhajte ma kontaktovať čo najskôr.

Cena 550€/mesačne

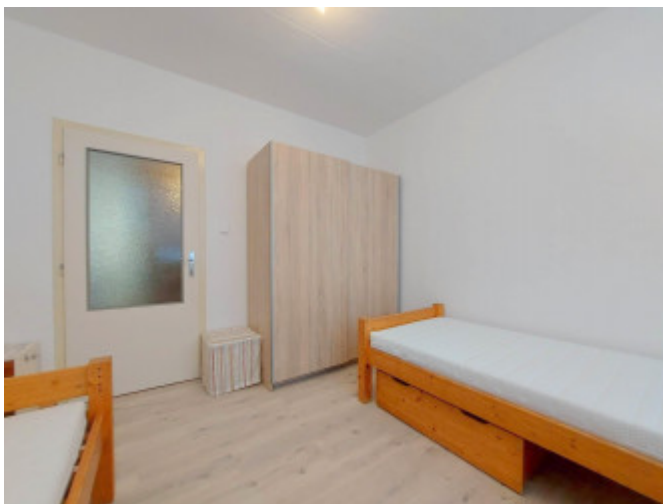
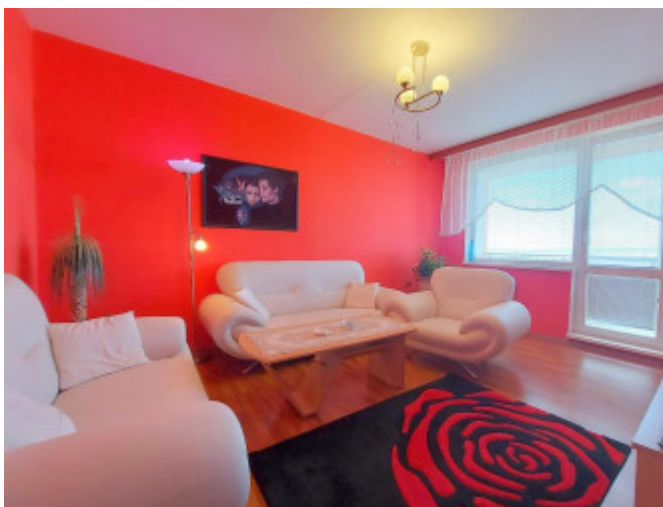
Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk**

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrh na vklad, úhrada poplatkov za overenie podpisov, úhrada kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenie úveru a nehnuteľnosti, zmluvy s [bankou](#) . až po vyhotovenie potrebného pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise informácie a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

**Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Pakan

Telefón:

0950783024

E-mail:

pakan@adomosreal.sk

