

### 3 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - FURČA / NA HORE

**Aktívne**

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Kraj:            | Košický kraj               |
| Okres:           | Košice III                 |
| Obec:            | Košice-Dargovských hrdinov |
| Ulica:           | Na Hore                    |
| Druh:            | Byty                       |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt               |
| Typ:             | Predaj                     |
| Úžitková plocha: | 90 m <sup>2</sup>          |

#### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                    |                   |
|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne           | Balkón:            | áno - 2           |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Kúpeľňa:           | sprchovací kút    |
| Stav:             | úplne prerobený   | Klimatizácia:      | áno               |
| Celková plocha:   | 90 m <sup>2</sup> | Parkovanie:        | vlastné vyhradené |
| Úžitková plocha:  | 90 m <sup>2</sup> | Zariadenie:        | zariadený         |
| Zastavaná plocha: | 90 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno               |
| Poschodie:        | 1                 |                    |                   |

#### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký klimatizovaný 3- izbový byt, novostavbu v Košiciach, na sídlisku Dargovských hrdinov, Na Hore, o rozlohe **90 m<sup>2</sup>** + 2x balkón, na **1.** poschodí s vlastným parkovacím miestom **16 m<sup>2</sup>** Byt sa predáva zariadený ako na foto, 2x smart klimatizácia Daikin, 3D TV, chladnička, indukčná varná doska,, zabudovaná el. rúra, pračka, umývačka riadu, automatické osvetlenie v byte, automatické vyhrievanie podlahy v kúpeľni. Internet Tcom, predpríprava na Antik. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Výborná dostupnosť do centra a občianska vybavenosť. Neváhajte ma kontaktovať čo najskôr.

**Cena 179 900 €**

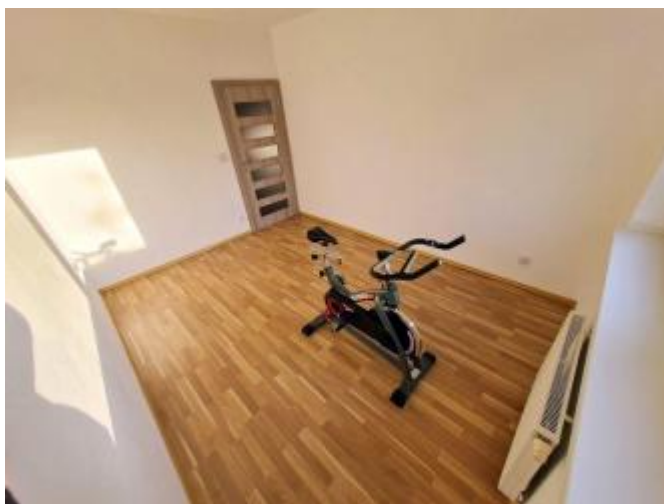
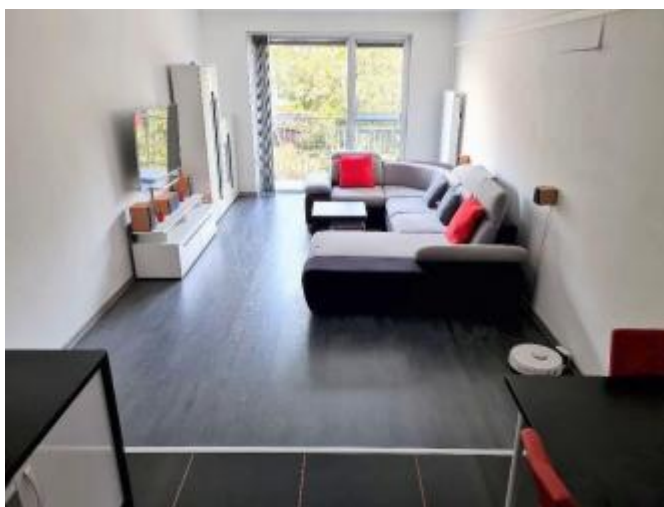
Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0950 783 024 alebo** **pakan@adomosreal.sk**

**V CENE NEHNUTELNOSTI!** Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj [finančné poradenstvo](#), ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

**VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!**

**Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti  
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Adrián Pakan**  
**0950783024**  
**pakan@adomosreal.sk**

