

RODINNÝ DOM HAČAVA – REZERVOVANÝ

89 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Hačava
Ulica:	Hačava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	130 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	65 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	907 m ²	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	80 m ²	Vykurovanie:	vlastné – pevné palivo
Počet poschodí:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér Adrián Pakan Vám Exkluzívne ponúka, iba u nás na predaj rodinný dom v bezpečnom, peknom a tichom prostredí Slovenského krasu, ktorý sa nachádza v obci Hačava, Košice - Okolie. Plocha pozemku je o výmere **907 m²**, dom s úžitkovou plochou **65 m²** a celkovou plochou **130 m²**. Dom je postavený z kameňa so sedlovou plechovou strechou, pod ktorou je pôjd (možnosť prerobenia na podkrovné bývanie). Vymenené plastové okná, kúrenie na tuhé palivo, obecný vodovod, studňa na pozemku. TV a internetový signál. Orientácia na svetové strany J/Z. Nachádza sa v intraviláne obce. Prístup priamo z obecnej komunikácie. Na pozemku sa ďalej nachádza hospodárska budova, ktorú po stavebnej úprave možno prerobiť na ďalšie bývanie s podkrovím, ďalej udiarnička, pivnica, záhrada s ovocnými stromami. Hačava leží na konci Hájskej doliny vo výške 650m, neďaleko od Hájskych vodopádov. Nachádzajú sa tu turistické trasy do Zádielskej doliny a

Hájskym vodopádom. V Hačave sa začína aj náučný chodník Horné Lúky, ktorý sa končí nad Zádielskou tiesňavou. Majiteľ si vyhradzuje právo reagovať na najvyššiu ponuku. Neváhajte ma kontaktovať čo najskôr.

Cena 89 900 €

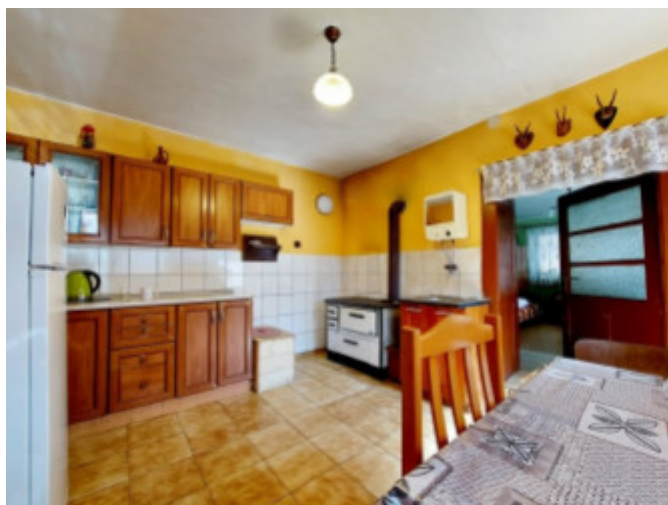
Viac informácií Vám rád poskytnem na telefónnom čísle **0950 783 024** alebo pakan@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj [sprostredkovanie úveru](#).

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

**Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Pakan

Telefón:

0950783024

E-mail:

pakan@adomosreal.sk

