

CHATA SO ZÁHRADOU KOŠICE – SEVER/ČERMEL'SKÉ PRIELOHY



57 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Čermel'ské prielohy
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	16 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	nie
Stav:	pôvodný	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	430 m ²	El. napätie:	nie
Úžitková plocha:	16 m ²	Inžinierske siete:	blízko
Plocha pozemku:	430 m ²	Kanalizácia:	nie
Zastavaná plocha:	18 m ²	Plyn:	nie
Podlahová plocha:	16 m ²	Materiál:	Zmiešané
Počet poschodí:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Adrián Pakan z realitnej kancelárie ADOMOS REAL Vám ponúka na predaj chatu so záhradou v Košiciach, časť Čermel'ské prielohy v peknom prostredí na pozemku o rozlohe 430 m² so zastavanou plochou 18 m² s terasou. Chatka je drevená so základmi z kameňa. Má jednu miestnosť s pieckou na tuhú palivo + odkladací priestor pod terasou na náradie. Pozemok je udržiavaný, mierne svahovitý, slnečný, orientovaný na J/Z, je celý oplotený so vstupnou bránou. Prístup na pozemok priamo z hlavnej komunikácie po asfaltovej ceste. Možnosť napojenia na elektriku, stĺp vzdialený cca.10m, internet cca. 20m. Možnosť navrátať studňu. Pozemok sa dá zastavať do 10% z výmery pozemku + ďalšie nadzemné podlažie. Autobusová zastávka od chaty vzdialená cca.20 minút chôdze. Nehnutelnosť je bez tiarch so súpisným číslom. Tiché prostredie, veľa zelene, čistý vzduch, slnečný pozemok, ideálne miesto pre oddych, relax. V okolí turistické chodníky, cyklochodníky, atrakcia detská železnica. V susedstve sa chaty využívajú na celoročné bývanie. Neváhajte ma kontaktovať čo

najskôr.

Cena 57 900 €

Viac informácií Vám rád poskytnem na telefónnom čísle **0950 783 024** alebo **pakan@adomosreal.sk**

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj **[finančné sprostredkovanie úveru](#)**

© Text je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti, neváhajte ma kontaktovať, rád vám pomôžem a určite sa dohodneme.

VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adrián Pakan
0950783024
pakan@adomosreal.sk

