

CHATA KOŠICE - SEČOVSKÁ CESTA



278 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice III*
Obec:	*Košice-Dargovských hrdinov*
Ulica:	*Sečovská cesta*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*90 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*140 m²*
Úžitková plocha:	*90 m²*
Plocha pozemku:	*400 m²*
Zastavaná plocha:	*58 m²*
Podlahová plocha:	*90 m²*
Počet poschodí:	*1*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*áno - 1*
Kúpeľňa:	*sprchovací kút*
Energetický certifikát:	*nie*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*zariadený*
Kanalizácia:	*žumpa*
Plyn:	*nie*
Materiál:	*Zmiešané*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér Adrián Pakan Vám ponúka na predaj kompletne zariadenú celoročne obývanú chatu v Košiciach, na Sečovskej ceste - Sídlisko Dargovských hrdinov. na pozemku o rozlohe cca. 400 m², Úžitková plocha je cca. 90 m² Chata je po rekonštrukcii zateplená, strecha je sedlová - plechová, pokrytá šindľom, okná sú plastové, znížene stropy s led svetlami, plávajúce podlahy, dlažba, kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi BOSCH (umývačka, el, rúra, sporák, mikrovlnka). Na prízemí sa nachádza pivnica a technická miestnosť. Na prvom nadzemnom podlaží

je kuchyňa, obývačka, spálňa a kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC. Z obývačky je schodisko do podkrovia, kde je 1 väčšia a 1 menšia izba + šatník. Východ na balkón a terasu je cez francúzske okná. Kúrenie a ohrev vody je elektrické s nastaviteľným regulátorom teploty a krbovou pieckou v obývačke. Chata je napojená na verejný vodovod. Kanalizácia je riešená žumpou. Nemá energetický certifikát. Izby sú orientované na J/Z čo zaručuje príjemné teplo počas roka, čo sa odzrkadlí na úspore energií. Nachádza sa v pokojnej uličke, s krásnym výhľadom na Košice. Neváhajte ma kontaktovať čo najskôr.

Cena 278 000 €

Viac informácií Vám rád poskytnem na telefónnom čísle 0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné sprostredkovanie úveru

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti, nevahajte ma kontaktovať, rád vám spravim 3D prehliadku aj tej Vašej
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Adrián Pakan*
Telefón: *0950783024*
E-mail: *pakan@adomosreal.sk*