

CHATA KOŠICE - SEČOVSKÁ CESTA

Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Sečovská cesta
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	140 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	90 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	400 m ²	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	58 m ²	Materiál:	Zmiešané
Podlahová plocha:	90 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Balkón:	áno - 1	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér Adrián Pakan Vám ponúka na predaj kompletne zariadenú celoročne obývanú chatu v Košiciach, na Sečovskej ceste - Sídliisko Dargovských hrdinov. na pozemku o rozlohe cca. **400 m²**, Úžitková plocha je cca. **90 m²**. Chata je po rekonštrukcii zateplená, strecha je sedlová - plechová, pokrytá šindľom, okná sú plastové, znížené stropy s led svetlami, plávajúce podlahy, dlažba, kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi BOSCH (umývačka, el, rúra, sporák, mikrovlnka). Na prízemí sa nachádza pivnica a technická miestnosť. Na prvom nadzemnom podlaží je kuchyňa, obývačka, spálňa a kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC. Z obývačky je schodisko do podkrovia, kde je 1 väčšia a 1 menšia izba + šatník. Východ na balkón a terasu je cez

francúzske okná. Kúrenie a ohrev vody je elektrické s nastaviteľným regulátorom teploty a krbovou pieckou v obývačke. Chata je napojená na verejný vodovod. Kanalizácia je riešená žumpou. Nemá energetický certifikát. Izby sú orientované na J/Z čo zaručuje príjemné teplo počas roka, čo sa odzrkadlí na úspore energií. Nachádza sa v pokojnej uličke, s krásnym výhľadom na Košice. Neváhajte ma kontaktovať čo najskôr.

Cena 278 000 €

Viac informácií Vám rád poskytnem na telefónnom čísle **0950 783 024 alebo** **pakan@adomosreal.sk**

V CENE NEHNUTEĽNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj [finančné sprostredkovanie úveru](#)

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti, neváhajte ma kontaktovať, rád vám spravím 3D prehliadku aj tej Vašej

VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Adrián Pakan

0950783024

pakan@adomosreal.sk

