

2,5 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - JUH / RASTISLAVOVA

135 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	49 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2,5
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Celková plocha:	49 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	49 m ²	El. napätie:	230V
Zastavaná plocha:	49 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	prízemie	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj kompletne prerobený 2,5 - izbový tehlový byt v Košiciach, vo vyhľadávanej lokalite na Rastislavovej ulici, o rozlohe **49 m²** bez loggie na prízemí. Dispozične pozostáva z dvoch samostatných izieb a obývačky spojenej s kuchyňou. V byte prebehla kompletná nová rekonštrukcia: plastové okná, nová elektroinštalácia s poistkovou skrinkou, vymenené rozvody vody a odpadu, plávajúce podlahy, nové bezpečnostné a interiérové dvere, stierky, murované jadro, vaňa, umývadlo, WC, obkladačky, dlažba, vymenené stúpačky, kuchynská linka na mieru so sklokeramickou varnou doskou, elektrickou rúrou, digestorom. Ihneď voľný, v osobnom vlastníctve, bez tiarch. Energetický certifikát nebol predložený. Bytový dom je rekonštruovaný a zateplený. Kompletná občianska vybavenosť, banky, pošta, potraviny, detské ihrisko, škola, škôlka, nemocnica, MHD. Do centra 10 min. chôdze.

Cena 135 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk

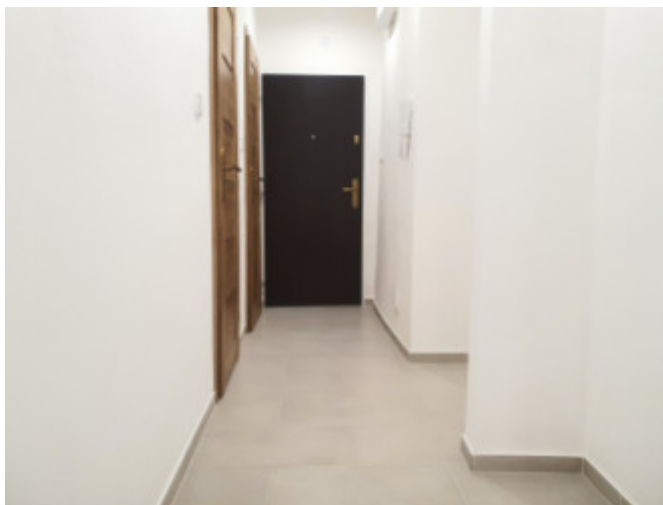
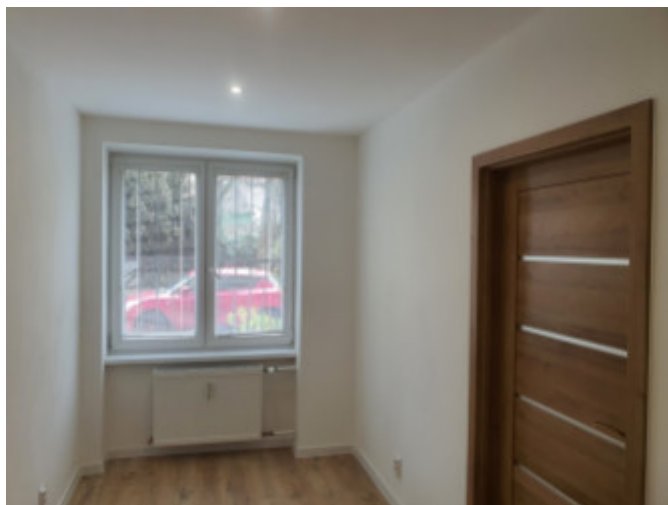
V CENE NEHNUTEĽNOSTI!

*Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj **finančné poradenstvo**, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistencia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.*

© Text je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

*Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Pakan

Telefón:

0950783024

E-mail:

pakan@adomosreal.sk

