

1,5 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - PREDANÝ

105 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí:	12
Stav:	úplne prerobný	Počet izieb:	1,5
Celková plocha:	35 m ²	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Úžitková plocha:	35 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	35 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj kompletne zrekonštruovaný 1,5 izbový byt na Watsonovej ulici v Košiciach. Byt o výmere 35 m² bez loggie sa nachádza na 4. poschodí z 12 v zateplenom a rekonštruovanom bytovom dome s novým výťahom. Byt je po kompletnej novej rekonštrukcii: plastové okná, murované jadro, nové rozvody elektriny, vody, odpad, bezpečnostné a protipožiarne dvere, nové stierky, plávajúca podlaha, radiátory, interiérové dvere, obložkové zárubne. Kuchynská linka na mieru s elektrospotrebičmi a led osvetleným pásom (chladnička, varná doska, elektrická rúra, digestor).

Oddelené WC (geberit), sprchový kút walk - in, sušič uterákov.

Byt pozostáva zo samostatnej spálne a kuchyne s obývačkou. Ihneď voľný. K bytu prináleží pivnica. Nízke mesačné náklady - 70 eur/mes. Dobrá občianska vybavenosť: školy, škôlka, potraviny, poliklinika, park, cyklochodník, blízko zastávka MHD, pár krokov od Univerzity veterinárneho lekárstva a Okresného úradu. Vhodná investícia aj na ďalší prenájom.

Cena 105 000 €

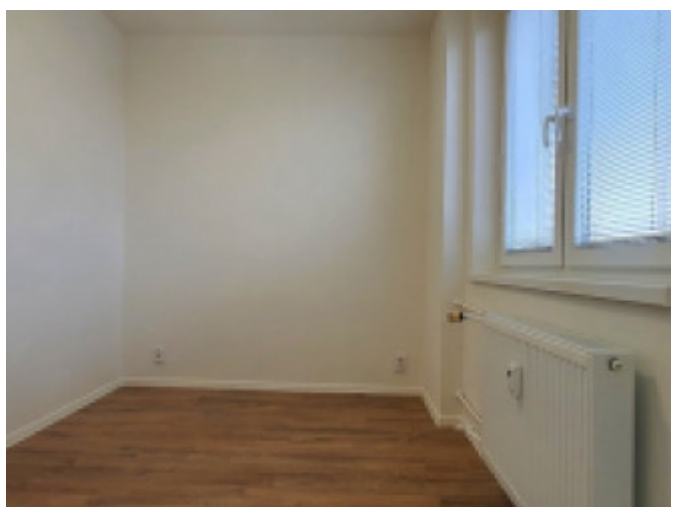
Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti je vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj [finančné poradenstvo](#), ako pre Vás najvýhodnejšie a najprijateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

*Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Pakan

Telefón:

0950783024

E-mail:

pakan@adomosreal.sk

