

4-IZBOVÝ ROD. DOM KOŠICE – OKOLIE / MEDZEV

33 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Medzev
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	170 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	170 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	170 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	511 m ²	Materiál:	Zmiešané
Zastavaná plocha:	170 m ²	Terasa:	áno
Počet poschodí:	2	Terasa plocha:	36 m ²
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4 izbový jednopodlažný rodinný dom s podkrovím a veľkou terasou v okrese Košice - okolie. Nachádza sa v peknom prostredí obce Medzev. Zastavaná plocha je 170 m², na pozemku o rozlohe 511 m². Bol postavený v roku 1920 vhodný na kompletnú rekonštrukciu podľa svojich predstáv, buď na celoročné bývanie, alebo ako víkendová chata. Na dome prebehla rekonštrukcia pozostávajúca z výmeny novej sedlovej strechy s plechovou strešnou krytinou a plastových okien, nového komína. Nemá energetický certifikát. Dom je napojený na elektriku, plynová prípojka je pred nehnuteľnosťou. V obci je verejný vodovod a obecná kanalizácia. Vodovodná prípojka so šachtou bude realizovaná cez obec po dohode už s novým majiteľom. Pozemok je rovinný. Dom je bez tiarch.

Cena 33 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie a najpriateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

**Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Pakan

Telefón:

E-mail:

0950783024

pakan@adomosreal.sk

