

3-IZBOVÝ BYT KOŠICE - TERASA / POĽOVNÍCKA



108 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*55 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*3*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Celková plocha:	*61 m²*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*55 m²*	*Parkovanie:*	*verejné*
Poschodie:	*7*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Pivnica:*	*áno*
Počet poschodí:	*11*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt Košice - Západ, Poľovnícka ulica. Úžitková plocha je **55 m2 + 6 m2 loggia**. Nachádza sa na 7. poschodí z 11. V byte prebehla čiastočná rekonštrukcia, má plastové okná, murované jadro (samostatné WC), vymenené rozvody vody, stupačky, vstavané skrine v izbách, nová kuchynská linka, plávajúce podlahy, nové omietky.*
Bytový dom bol kompletne zrekonštruovaný, zateplený, nový výťah. Energetický certifikát C.
K bytu patrí pivnica. Ihneď voľný. Výborná občianska vybavenosť: škola, škôlka, reštaurácie, donáška pizze, fitnes centrum, potraviny, nákupné centrum Galéria, nemocnica, zastávka MHD.

Cena 108000 €

*Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0950 783 024 alebo***

pakan@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie a najprijateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Adrián Pakan*
Telefón: *0950783024*
E-mail: *pakan@adomosreal.sk*