

3-IZBOVÝ ROD. DOM KOŠICE – SEČOVSKÁ CESTA

184 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Sečovská cesta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	126 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Stav:	pôvodný	Garáž:	áno
Celková plocha:	2427 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	126 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	2427 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	126 m ²	Terasa:	áno
Počet poschodí:	1	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový jednopodlažný rodinný dom Košice - Sečovská cesta. So zastavanou plochou **126 m²**, na veľkom pozemku o rozlohe **2427 m²**. Dom pozostáva z 3 veľkých izieb, špajze a menšieho podkrovia. Je čiastočne podpivničený, strecha je sedlová, okná sú pôvodné drevené. Dom je napojený na všetky IS. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom, ktorý sa menil pred cca 2 mi rokmi. Ohrev vody je na elektrinu, ale je možnosť aj na plyn. V dome je denný a nočný prúd. Nemá energetický certifikát. Pozemok je svahovitý. Na pozemku je veľa zelene, nachádza sa tam aj samostatná garáž. Výhodou je, že máte dookola dostatok súkromia, blízko do centra, na najbližšiu zastávku MHD cca 10 min. chôdze. Dom je bez tiarch.

Cena 184 990 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle **0950 783 024** alebo

pakan@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj [finančné poradenstvo](#), ako pre Vás najvýhodnejšie a najpriateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

*Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

*Adrián Pakan
0950783024
pakan@adomosreal.sk*

