

3-IZBOVÁ CHATA / KOŠICE – KOŠICKÁ NOVÁ VES

**33 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Košická Nová Ves
Ulica:	Konopiská
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Stav:	nedokončený	Počet izieb:	3
Celková plocha:	100 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	100 m ²	Parkovanie:	verejné
Plocha pozemku:	377 m ²	Materiál:	Ytong
Zastavaná plocha:	70 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame iba u nás na predaj 3 izbovú murovanú chatu Košice - Košická Nová Ves, časť Konopiska. Úžitková plocha je 100 m², zastavaná plocha je 70 m², na pozemku o rozlohe 377 m². V chate je zavedená elektrina. Voda je sezónna - záhradkársky vodovod. Ku chate vedie asfaltová prístupová cesta. Chata pozostáva z kuchyne, obývačky, spálne, detskej izby a podkrovia, kde je možnosť urobiť ďalšie 4 izby. Kúpeľňa a WC sú nedokončené. Nemá energetický certifikát. Za prenájom pozemku sa platí 50€ ročný nájom záhradkárskemu zväzu. Momentálne prebiehajú rokovania o možnosti odkúpiť do osobného vlastníctva.

Cena 33 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj [finančné poradenstvo](#), ako pre Vás najvýhodnejšie a najpriateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti

vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

**Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Pakan

Telefón:

0950783024

E-mail:

pakan@adomosreal.sk

